



K01

Office tomorrow BUSINESS UNIT

parking sign  
Pusat perniagaan





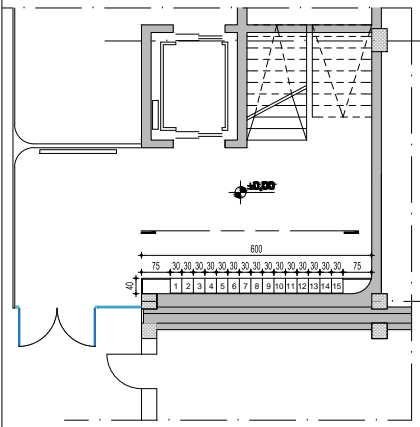
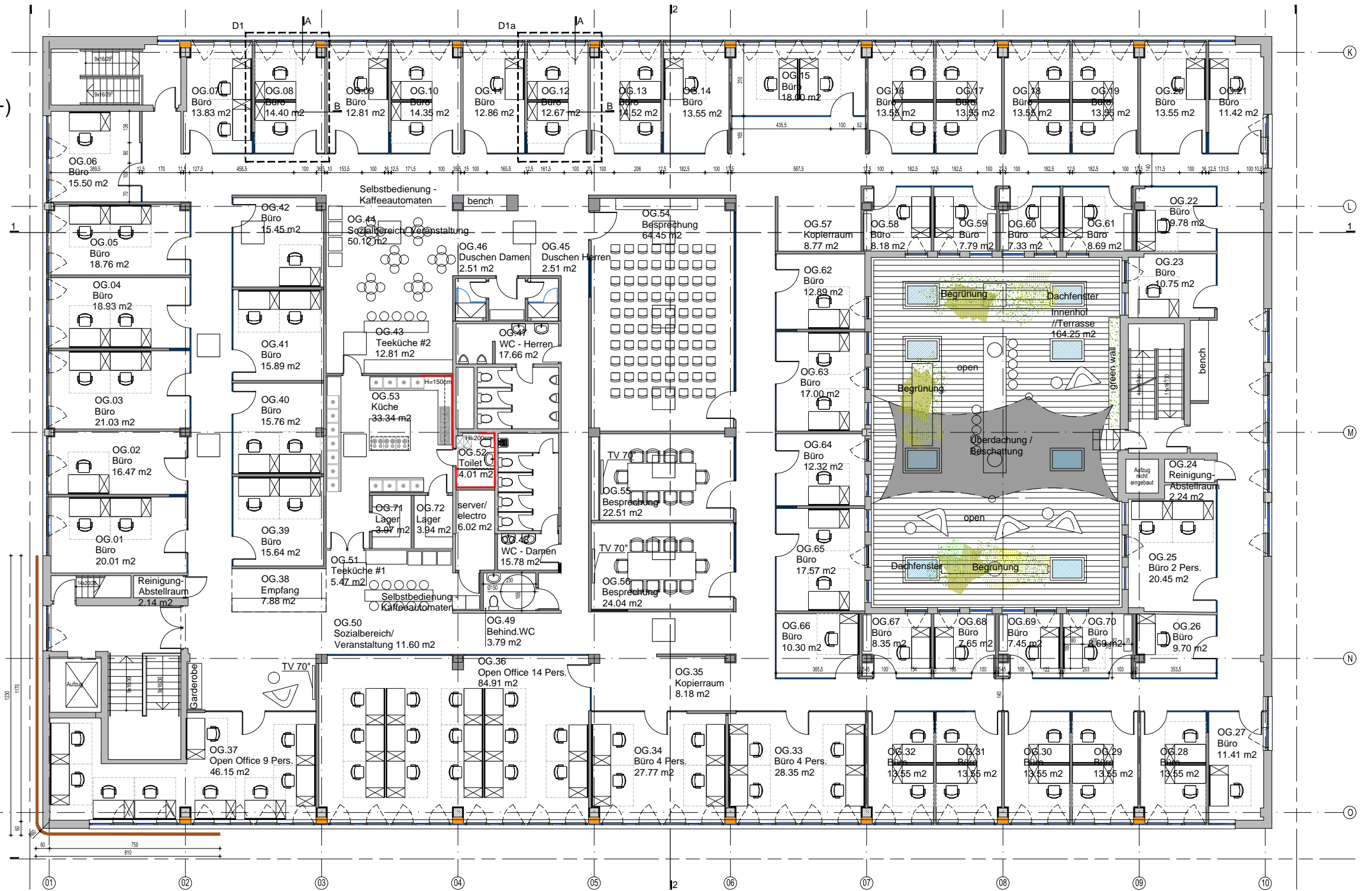






GRUNDRISS

MAßSTAB 1:100 (A2+)



GRUNDRISS

MAßSTAB 1:100 (A2+)





## Raumaufteilung und Preisgestaltung 2.OG - Stand 01.07.2018

Raumnummer	m <sup>2</sup>	Fläche	Pauschale exkl. MwSt.	Pauschale inkl. MwSt.
OG.36	84,91	Schreibtisch (14 Stk.)	225,00 €	270,00 €
OG.37	41,61	Schreibtisch (9 Stk.)	225,00 €	270,00 €
OG.22	10,18	Büro	280,00 €	336,00 €
OG.26	10,09	Büro	280,00 €	336,00 €
OG.66	10,70	Büro	280,00 €	336,00 €
OG.23	10,75	Büro	375,00 €	450,00 €
OG.39	15,64	Büro	375,00 €	450,00 €
OG.40	15,76	Büro	375,00 €	450,00 €
OG.41	15,89	Büro	375,00 €	450,00 €
OG.42	15,45	Büro	375,00 €	450,00 €
OG.58	8,77	Büro	375,00 €	450,00 €
OG.59	8,34	Büro	375,00 €	450,00 €
OG.60	7,87	Büro	375,00 €	450,00 €
OG.61	9,31	Büro	375,00 €	450,00 €
OG.67	8,96	Büro	375,00 €	450,00 €
OG.68	8,19	Büro	375,00 €	450,00 €
OG.69	7,99	Büro	375,00 €	450,00 €
OG.70	9,31	Büro	375,00 €	450,00 €
OG.06	15,50	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.07	13,83	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.08	14,40	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.09	12,81	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.10	14,35	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.11	12,86	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.12	12,67	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.13	14,52	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.14	13,55	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.16	13,55	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.17	13,55	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.18	13,55	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.19	13,55	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.20	13,55	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.21	11,42	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.27	11,41	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.28	13,55	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.29	13,55	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.30	13,55	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.31	13,55	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.32	13,55	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.62	12,89	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.64	12,32	Büro	580,00 €	696,00 €
OG.01	20,01	Büro	680,00 €	816,00 €
OG.02	16,47	Büro	680,00 €	816,00 €
OG.03	21,03	Büro	680,00 €	816,00 €
OG.04	18,93	Büro	680,00 €	816,00 €
OG.05	18,76	Büro	680,00 €	816,00 €
OG.15	18,00	Büro	680,00 €	816,00 €
OG.25	20,45	Büro	680,00 €	816,00 €
OG.63	17,00	Büro	680,00 €	816,00 €
OG.65	17,57	Büro	680,00 €	816,00 €
OG.33	28,35	Büro	1.210,00 €	1.452,00 €
OG.34	27,77	Büro	1.210,00 €	1.452,00 €

## OFFICE

- **General:**
  - Modernst errichtete Büros, von Coworking-Plätzen bis eigenen Büros
  - Zugang rund um die Uhr
    - RFID-Schließsystem
  - Komplettklimatisierung (Einzelraumregelung)
  - Barrierefreier Zugang und geeignete Sanitärbereiche
  - Parkplätze
  - Kaffeebar/ Küche
  - Loungebereich
  - Ruheoase
  - Tägliche Reinigung
  - Dusche
  - Nahversorgung durch nahe Supermärkte
  - Autobahnanbindung A22 und S1
  
- **Ausstattung:**
  - Kopierer/Drucker/Scanner
  - Besprechungs- und Konferenzräume mit Beamer und Videokonferenzausstattung
  - Büroräume komplett eingerichtet und startbereit inkl.
    - Schreibtische
    - Stühle
    - Kästen/Regale
    - Lampen
    - WLAN 100 Mbit/s & CAT 7 LAN
    - Stromanschluss
    - Videokonferenz
    - Telefon Festnetzanschlussmöglichkeit (Routing)
  - Brandmeldeanlage
  
- **Kostenpflichtige Servicemöglichkeiten:**

Pro begonnene 10min/10,00 €

  - Postbearbeitung „Scan-to-Mail“ ,
  - Entgegennahme von eingeschriebenen Sendung
  - Catering